

RAPPORT DE VÉRIFICATION



COUR D APPEL DE VERSAILLES
5 RUE CARNOT
78000 VERSAILLES

Installations de gaz

Vérification périodique gaz en ERP

Adresse d'intervention :

TC CHARTRES
22 Boulevard Chasles
28000 CHARTRES

Mission réalisée le 05/09/2025

Périodicite : 12 mois / Prochaine vérification : 09/26

Références SOCOTEC :

N° du rapport : 984Q0/25/14711

Date du rapport : 05/09/2025

N° d'affaire : 2502984Q0000155/11000

N° intervention : 984Q0250900000000318



Aucune observation

3.06 - RZ_79779

Agence Équipements Yvelines

Pôle Équipements IDF Ouest - SOCOTEC EQUIPEMENTS - 5, place des Frères Montgolfier -
Guyancourt CS 20732 - 78182 SAINT QUENTIN EN YVELINES CEDEX
Tél. : 01 30 12 87 54

SOCOTEC Equipements - Société par Actions simplifiée au capital de 8.285.270 euros - 834 096 695 RCS
Versailles

Siege social : Immeuble Mirabeau - 5 place des Frères Montgolfier - Guyancourt - CS 20732 - 78182 Saint-Quentin-

Vérificateur : BRAZ EDOUARD

Nombre de pages : 5

INFORMATIONS GENERALES

Vérificateur :	BRAZ EDOUARD
Qualité :	Vérificateur habilité
Type de vérification :	Périodique
Classement :	Le classement a été déterminé sur la base des documents mis à notre disposition (voir chapitre I.A).
Nom et adresse du propriétaire ou de l'exploitant :	COUR D APPEL DE VERSAILLES 5 RUE CARNOT 78000 VERSAILLES
Organisation de la maintenance :	Entreprises extérieures : Société ABEK: Ramonage fait le 16/10/2024
Accompagnateur :	Monsieur CAMRA
Registre de sécurité :	Mis à jour
Etendue de la vérification :	Installation de gaz desservant une chaufferie située aux red de chaussée.

PRESENTATION DE LA MISSION

L'intervention de SOCOTEC comporte les prestations suivantes :

- Contrôle visuel de l'état d'entretien de l'installation.
- Vérification de l'existence et de l'accessibilité des orifices de ventilation des locaux contenant des appareils d'utilisation du gaz.
- Vérification de la manoeuvre des organes de sécurité suivants : vannes de barrage général et robinets de barrage partiels.
- Vérification du fonctionnement des dispositifs d'asservissement de l'alimentation en gaz.
- Examen du réglage des détendeurs.
- Vérification de la signalisation réglementaire des organes de sécurité.
- Vérification de l'étanchéité du réseau de distribution :
 - . soit par essai global d'étanchéité sous la pression de service, entre le compteur (cas d'une alimentation par distribution publique) ou l'organe de barrage général d'une part, et les robinets de commande des appareils d'utilisation d'autre part,
 - . soit par constat de non rotation du compteur,
 - . soit par constatation de l'absence de fuite au droits des raccords mécaniques accessibles, à l'aide d'un produit moussant ou d'un détecteur de fuite.

COMPOSITION DU RAPPORT

I. RENSEIGNEMENTS D'ORDRE GENERAL ET ADMINISTRATIF **4**

I.A DOCUMENTS MIS A NOTRE DISPOSITION	4
I.B HISTORIQUE DES PRINCIPALES MODIFICATIONS DECLAREES PAR L'EXPLOITANT	4
I.C LIMITE DE LA PRESTATION	4
I.D MATERIEL UTILISE	4

II. OBSERVATIONS **4**

Ce chapitre regroupe l'ensemble des observations du rapport.

III. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS **4**

Ce chapitre comprend les caractéristiques principales des installations visitées :

III-1 SOURCES D'ALIMENTATION	4
III-2 INSTALLATION DE DISTRIBUTION	4
III-3 LOCAUX D'UTILISATION	5

IV. VÉRIFICATION D'ÉTANCHÉITÉ **5**

Ce chapitre contient le résultat des essais ou vérifications de l'étanchéité des canalisations de distribution de gaz.

I. RENSEIGNEMENTS D'ORDRE GENERAL ET ADMINISTRATIF

I.A DOCUMENTS MIS A NOTRE DISPOSITION

- Plan et renseignements de détail concernant les installations techniques :
i Plan de l'établissement affiché

I.B HISTORIQUE DES PRINCIPALES MODIFICATIONS DECLAREES PAR L'EXPLOITANT

Néant.

I.C LIMITE DE LA PRESTATION

Néant.

I.D MATERIEL UTILISE

Désignation	Gamme	Référence
Détecteur de fuite de gaz et monoxyde de carbone	FLAIRGAZ 2	21133

II. OBSERVATIONS

Le présent rapport ne fait pas l'objet d'observations

III. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS

III-1 SOURCES D'ALIMENTATION

Gaz distribué par réseau :

- Distributeur : GRDF
- Nature du gaz : Gaz naturel

Poste de livraison :

- Localisation et destination : Le poste de livraison se situe dans la rue en limite de propriété
- Nature : Coffret
- Composition :
 - . Compteur de marque : AEM G6 N°002142 année 2022
 - Index : 22271,1348 m3

III-2 INSTALLATION DE DISTRIBUTION

- Bâtiments alimentés en gaz :
TC CHARTRES

Réseaux extérieurs

- Désignation du tronçon :** compteur --> pénétration bâtiment
- Bâtiment ou locaux desservis : chaufferie aux rez de chaussée
 - Nature : cuivre
 - Mode de pose : Enterré
 - Pression de distribution : 21 mbar

Distribution intérieure

- Bâtiment ou locaux desservis :** La chaufferie
- Type de conduite : conduite de distribution
 - Désignation du tronçon : : pénétration bâtiment --> chaufferie
 - Nature de la canalisation : cuivre
 - Assemblage : brasure
 - Mode de pose : apparent, noyé
 - Volume emprunté : rdc

Organes de coupures des réseaux de distribution intérieure

- Bâtiment ou locaux concernés :** chaufferie
- Type : poussoir "Coup de poing", electrovanne d'asservissement
 - Mode d'installation : sous-coffret
 - Localisation : sas chaufferie

III-3 LOCAUX D'UTILISATION

- chaufferie

Aménagement du local

Organe de coupure		Canalisation		Ventilation	
Type	Position	Nature	Mode de pose	Amenée	Evacuation
Poussoir "Coup de poing" Electrovanne asservie Robinet d'appareil	Intérieur	Cuivre	Apparent	Naturelle Grille Directe	Naturelle Conduit

Raccordement des appareils

Désignation	Robinet de commande	Raccordement en gaz	Mode d'évacuation des produits de combustion
2 Chaudière (DE DIETRICH MCA 45 45 KW)	1/4 de tour	Tuyauterie fixe	Appareil de type B (raccordé)

IV. VÉRIFICATION D'ÉTANCHÉITÉ

- Constat de rotation de compteur

Canalisation ou tronçon testé	Type de compteur	Durée en mn	Constat	Perte en litres
L'ensemble de l'installation gaz du compteur aux vannes amont chaudières	Général	30	Satisfaisant	0

- Constat de fuite (sur les raccords visibles et accessibles)

Canalisation ou tronçon testé	Matériel utilisé	Constat	Localisation de la fuite
Tous les raccords mécaniques accessibles	Détecteur de fuite de gaz et monoxyde de carbone	Satisfaisant	